



JACQUIN MARUANI
AVOCATS

https://www.linkedin.com/feed/?trk=guest_homepage-basic_nav-header-signin
Managers Europe Magazine

Le Cabinet spécialiste en Baux Commerciaux

Depuis plus de 30 ans, le Cabinet JACQUIN-MARUANI & ASSOCIES, Avocats a forgé son expertise en droit immobilier et plus particulièrement dans l'une de ses composantes : Les Baux Commerciaux. Gina MARUANI, Associée Fondatrice, nous en dit plus sur cette activité.

Les Baux Commerciaux sont un élément incontournable de l'Economie...

Cette expertise, que notre Cabinet a développé au fil du temps, s'avère être située au carrefour de plusieurs Droits et au cœur de l'Economie. Pour ce faire, nous accompagnons notre clientèle, essentiellement composée d'investisseurs, de « family office », mais également d'enseignes, tant sur le plan rédactionnel (baux, cession, ...) que judiciaire, si besoin, et concernant des renouvellements, des évictions, des résiliations...

Votre expertise en contentieux vous permet également de conseiller vos clients de façon pertinente...

L'une de nos convictions fondatrices est d'accompagner spécifiquement nos clients, en élaborant leur stratégie globale liée aux Baux Commerciaux, et ce le plus en amont possible.

Le contentieux n'étant qu'une partie parfois nécessaire, mais jamais obligatoire dans le cadre des relations entre partenaires économiques.

De plus, ma formation de Médiatrice représente un atout complémentaire dans l'appréhension d'un dossier.

C'est pour conserver votre approche « sur mesure » que votre cabinet est resté à taille humaine.

En effet, aujourd'hui, nous sommes 4 associés et 10 avocats. Cela nous permet d'être extrêmement réactifs tout en gardant un rapport humain fort et direct avec nos clients. N'oublions pas que la période actuelle représente un nouveau défi pour redéfinir les équilibres, notamment économiques entre les partenaires bailleurs-locataires. Je constate qu'en cette période extrêmement troublée, notre accompagnement stratégique s'avère indispensable à l'effet d'envisager une reprise économique que nous appelons tous de nos vœux.